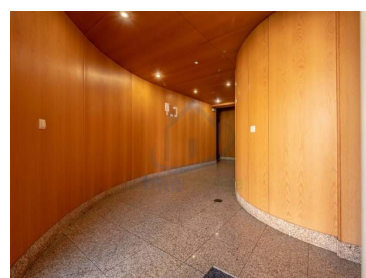




Valongo - Apartamento



 **3**
Quartos

 **3**
Casas de banho

 **160**
Área (m²)

 **Garagem**



N/A
(EUR €)

T3 com Garagem Fechada na Melhor Avenida de Valongo

Oportunidade EXCLUSIVA IMOSTAGE

Lagueirões – Avenida Doutor Fernando Melo

Ano Construção: 2006

Fantástico T3 na Avenida dos Lagueirões, com excelente exposição solar e vistas desafogadas, conta com uma BOX Enorme de 41 m1!

Constituído por:

- Hall de entrada com vídeo porteiro
- Despensa fechada
- Cozinha Equipada (exautor, placa e forno)



Diana Bastos

Directora Comercial

916 150 706 ²

mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal
AMI 18071

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Área de lavandaria com caldeira(espaço para Maquinas de Lavar e Secar Roupa)
- Sala de 25 m2 com varanda
- Suite com Armário Embutido
- 2 Quartos com Armários Embutidos, um deles com varanda
- 3 WC's, 2 Completos sendo 1 com banheira de hidromassagem, 1 de serviço
- 1 Armário no corredor dos quartos
- BOX FECHADA com 41 m2

Características:

- Área Habitacional enorme de 110 m2 úteis
- Área total 160 m2
- 2 Frentes com Orientação solar Sul/ Este
- Imensa Luz Natural todo o dia
- Ar Condicionado
- Aquecimento central
- Janelas com vidro duplo
- Porta de Segurança
- 7º Andar, com 2 elevadores
- Certificado Energético E
- Condomínio: 60€

Características da Propriedade

- Orientação solar: Norte, Nascente
- Lugar de Garagem
- Video porteiro
- Caixilharia: -
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização
- Certificação energética: E
- Garagem
- Aquecimento
- Ano construção: 2000
- Lavandaria
- Elevador
- Varanda
- Porta de segurança
- Localização sossegada
- Vidros duplos

**Diana Bastos**

Directora Comercial

916 150 706 ²

mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal
AMI 18071

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)